

F e l d e b r ő K ö z s é g i Ö n k o r m á n y z a t
3352 Feldebrő, Kossuth u. 31. Tel. : 36-36 580-012;

Iktatószám: F/153-11/2023

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

FELDEBRŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

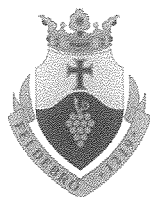
2023.október 18. napján tartott testületi üléséről

Határozatok:

78/2023.(X.18) határozat

79/2023.(X.18.) határozat

Rendeletek



F e l d e b r ő K ö z s é g i Ö n k o r m á n y z a t
3352 Feldebrő, Kossuth u. 31. Tel.: 36-36 580-012;

Készült: Feldebrő Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2023. október 18. 18.00 órakor tartott rendkívüli testületi ülésén.

Ülés helye: Feldebrő Községi Önkormányzat hivatali helyiségében, 3352 Feldebrő, Kossuth Lajos u. 31.

Jelen vannak:

1. Jakab Ernő János polgármester
2. Lénárt Gabriella alpolgármester
3. Szűcs Zoltán képviselő
4. Laczikó Csaba László képviselő
5. Szabó Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Kozma-Kékesi Gitta aljegyző

Jakab Ernő János polgármester: Köszöntök minden képviselő-testületi tagot. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, ezennel az ülést megnyitom.

Jakab Ernő János polgármester: Van kérdés a napirendi pontokhoz, amennyiben nincs elfogadásra javasolom.

Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat képviselő-testülete az ismertetett napirendi pontokat egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok

I. Javaslat a Földtulajdonosi közösség beadványának megtárgyalására

Előadó: Jakab Ernő János polgármester

II. Javaslat a Dózsa György úti forgalomlátsítóval kapcsolatos megkeresés megtárgyalására

Előadó: Jakab Ernő János polgármester

III. Egyéb ügyek indítványok

I. Napirendi pont: a Földtulajdonosi közösség beadványának megtárgyalására

Jakab Ernő János polgármester: 2023.10.04. napon érkezett egy beadvány a Vadászterület Földtulajdonosi közös képviselőjeként Szabó József az alábbiakat terjesztette elő: „063/2 hrsz út kétirányú zavartalan közlekedés biztosítása érdekében kötelezzé Farkas Gábort a kerítésen kívüli bokrok fák a mezsgyére ültetett fák kihajó ágainak eltávolítását. A külterületi utak egy része nehezen járható (063/1, 049/5 hrsz), mint tulajdonos gondoskodjon az utak járhatóvá tételéről. A Dózsa útra kihelyezett fekvő rendúr kihelyezéséről hozott döntésük felül vizsgálatára, megváltoztatására. A kihelyezés a mezőgazdasági termelők számára erősen síjítja.”

Több területet érint a beadvány a földtulajdonosi közösség képviseletében nem tudom értelmezni a problémát, javaslom mint magánember adja ezt be részünkre. Ennek ellenére felvettem a kapcsolatot az érintett személlyel, aki segítőkész szándékát fejezte ki és ígéretet tett arra hogy az útszakaszra benyúló gallyakat levágja. Továbbá a Földtulajdonosi Közösség Működési Szabályzatában foglaltak értelmében ez nem jogszerű ez a beadvány.

Van kérdés javaslat az elhangzottakhoz?

Szabó Zsolt képviselő: Megértettem

Jakab Ernő János polgármester: Van más kérdés észrevétel, amennyiben nincs kérem tárgyaljuk a következő napirendi pontunkat jelen napirendi pontunk esetében határozat nem született.

II. Napirendi pont: Javaslat a Dózsa György úti forgalomlassítóval kapcsolatos megkeresés megtárgyalására

Jakab Ernő János polgármester: Hatósági megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz a forgalom lassító küszöb elhelyezésének megvizsgálása kapcsán, melyet egy lakossági bejelentést követően indított a Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály . Ebben az alábbi észrevételt tette: „, a Dózsa Gy. út 75. szám előtt kihelyezett forgalomlassító küszöb előtt mindkét irányban ki van helyezve előjelző tábla az előírásoknak megfelelően. A Feldebrő, Dózsa György út része a Kál-Verpelét közötti kerékpárútnak, mint kerékpározásra burkolati jellel kijelölt kerékpáros nyommal rendelkező útszakasz, ezért az úton fokozottan számolni kell kerékpárosok közlekedésével. Fizikai kialakításból adódóan az úton elhelyezett forgalom lassító küszöb a kerékpárosok részére balesetveszélyes”

A hatóság emberei helyszíni bejáráson megnézték és ajánlásokat szabtak meg, hogy a kerékpárosok védelmében a betonfekvő részt vegyük ki, és az óvodánál táblázzuk ki a forgalomlassítót. Tervező megtervezi az elkerülőt. Ennyi az ajánlás ez nem kötelező, de az önkormányzat érdekében ezt javallot megcsinálni. Részemről ez lezártnak tekintem a továbbiakban a szükséges intézkedéseket megteszem.

Szabó Zsolt képviselő: Akkor ehhez szeretnék én is hozzáfűzni, az a lakossági bejelentő én voltam. Tudni kell hogy bármilyen ilyen kár akár biciklis, vagy leszakad a kocsinak az alja, akkor kőkeményen az önkormányzat fizet.

Jakab Ernő János polgármester: Ha be tudja bizonyítani, hogy 30 km/h sebességgel közlekedett.

Szabó Zsolt képviselő: Egy biciklis csak nem száguldozik.

Jakab Ernő János polgármester: A biciklis csak kit tudja kerülni egy átalakító megléte mellett.

Szabó Zsolt képviselő: Ezek szerint továbbra is az a meglátás, hogy a fekvőrendőr továbbra is kint marad.

Jakab Ernő János polgármester: De ha látod a közösségi oldalon, milyen véleménnyel vannak a települési lakosok a forgalomlassító küszöb kihelyezéséről, akkor Te is láthatod, hogy a lakosok java része ezt helyesnek tartja..

Szabó Zsolt képviselő: Szívesen beültetek bárkit, hogy egy mezőgazdasági gépbe ülve érezzék , milyen egy ilyen géppel egy lassítón áthaladni. Nem elég, hogy a több tonnás gépekkel kerülgetjük a bicikliseket. Most eljött az a helyzet, hogy a termelő, befizető emberek dolga lett megnehezítve.

Jakab Ernő János polgármester: Kérem kézfeltartással szavazzanak ezen körülményeket figyelembe véve, hogy a forgalomlassító küszöm nem kerül felszedésre.

Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot:

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2023.(X.18.) határozata

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jóváhagyta a Dózsa György úti szakaszon kihelyezett forgalomlassító küszöb további fennmaradását az alábbi átalakítások mellett:

A biciklisek védelmében szükséges a forgalomtechnikailag is megfelelő elkerülő kialakítását.

Felelős: Jakab Ernő János polgármester

Határidő: azonnal

III.Napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Jakab Ernő János polgármester: Vételi ajánlat érkezett egy balatoni ingatlanra vonatkozóan. Ezen ingatlan rész Siófok belterület 7452/1 hrsz alatt található 77/18910 tulajdoni hányadban. Az ajánlat **462.000** forint.

Lénárt Gabriella alpolgármester: Hány négyzetméter jelent ránk nézve.

Jakab Ernő János polgármester: 7,5 m2 nem nagy terület, de ahogy megnéztem ez teljesen a Balaton partján helyezkedik el. Véleményem szerint többet is lehet érte kérni. Nemcsak Feldebrő önkormányzatának, hanem a környékbeli önkormányzatoknak is van tulajdonrészük ebben az ingatlanban.

Szűcs Zoltán képviselő: Szerintem is többet kellene kérni, ne fogadjuk el az ajánlatot.

Jakab Ernő János polgármester: Van más kérdés észrevétel, javaslat, amennyiben nincs kérem kézfeltartással szavazzanak a Siófok belterület 7452/1 hrsz ingatlan vételi ajánlatának elutasításáról.

Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot:

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2023.(X.18.) határozata

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ALPHA-PROPERTY Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság Siófok belterület 7452/2 hrsz 1891 m² 77/18910 tulajdoni hányadra tett vételi ajánlatát elutasította.

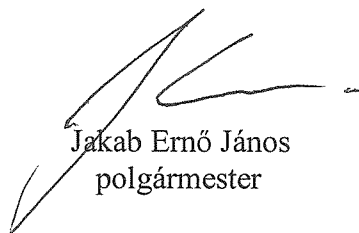
A vételi ajánlatot 462 000 forint azaz négyszázhatvankettőezer forint értékben nem fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert a döntés megküldésére az ajánlattevő részére

Felelős: Jakab Ernő János polgármester

Határidő: azonnal

Jakab Ernő János polgármester: Van más kérdés, amennyiben nincs kérdés, észrevétel, az ülést bezárom.


Jakab Ernő János
polgármester




Kozma-Kékesi Gitta
aljegyző