



F e l d e b r ő K ö z s é g i Ö n k o r m á n y z a t
3352 Feldebrő, Kossuth u. 31. Tel. : 36-36 580-012;

Iktatószám: F/181-12/2022

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

FELDEBRŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022.szeptember 22. napján tartott testületi üléséről

Határozatok:

93/2022.(IX.22.) határozat
94/2022.(IX.22.) határozat
95/2022.(IX.22.) határozat
96/2022.(IX.22.) határozat
97/2022.(IX.22.) határozat

Zárt

98/2022.(IX.22.) határozat
99/2022.(IX.22.) határozat

Rendeletek:



F e l d e b r ő K ö z s é g i Ö n k o r m á n y z a t
3352 Feldebrő, Kossuth u. 31. Tel.: 36-36 580-012;

Készült: Feldebrő Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2022. szeptember 22. 18.00 órakor tartott testületi ülésén.

Ülés helye: Feldebrő Községi Önkormányzat hivatali helyiségében, 3352 Feldebrő, Kossuth Lajos u. 31.

Jelen vannak:

1. Jakab Ernő János polgármester
2. Lénárt Gabriella alpolgármester
3. Szabó Zsolt képviselő
4. Szűcs Zoltán képviselő
5. Laczikó Csaba László képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Kozma-Kékesi Gitta aljegyző

Jakab Ernő János polgármester: Köszöntök minden képviselő-testületi tagot. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, ezennel az ülést megnyitom.

Tárgyalandó napirendi pontok:

1. Javaslat „*A feldebrői polgármesteri hivatal épületének rekonstrukciója*” tárgyában beérkezett ajánlatok megtárgyalására
Előadó: Jakab Ernő János polgármester
2. Javaslat Jegyzői beszámoló elfogadására a 2021. évben végzett munkáról
Előadó: Kozma-Kékesi Gitta aljegyző
3. Javaslat iskolai körzethatárok véleményezésére.
Előadó: Jakab Ernő János polgármester
4. Egyéb ügyek indítványok

Kérdés észrevétel nem hangzott el kérem kézfeltartással szavazzunk a napirendi pontokról.

Jakab Ernő János polgármester: Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúan egyetért a napirendi pontokkal és az alábbi határozatot hozta.

93/2022.(IX.22.) h a t á r o z a t

Feldebrő Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. Javaslat „A feldebrői polgármesteri hivatal épületének rekonstrukciója” tárgyában beérkezett ajánlatok megtárgyalására
Előadó: Jakab Ernő János polgármester
2. Javaslat Jegyzői beszámoló elfogadására a 2021. évben végzett munkáról
Előadó: Kozma-Kékesi Gitta aljegyző
3. Javaslat iskolai körzethatárok véleményezésére.
Előadó: Jakab Ernő János polgármester
4. Egyéb ügyek indítványok

Felelős: Jakab Ernő János polgármester

Határidő: azonnal

I. Napirendi pont: Javaslat A feldebrői polgármesteri hivatal épületének rekonstrukciója” tárgyában beérkezett ajánlatok megtárgyalására

Jakab Ernő János polgármester: A napirendi pontunkban a Magyar Falu Program keretein belül támogatást nyert Önkormányzatunk a hivatal épületének felújítására. A versenyeztetési eljárás első körben eredménytelen volt, mivel egy ajánlat késve érkezett. Az ajánlatok ismét megküldésre kerültek a gazdasági szereplők felé. Az ajánlatok határidőn belül megérkeztek az alábbiak szerint:

1. sz. ajánlat:

Cégnév: EXTERNÁTUS Kft.

Székhely: 3300 Eger, Mátyás király út 76.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	21 044 019,- Ft
--------------------------------------	------------------------

2. sz. ajánlat:

Cégnév: Fenstherm Kontakt Kft.

Székhely: 1081 Budapest, Kun utca 4. fsz. 7.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	18 302 353,- Ft
--------------------------------------	------------------------

3. sz. ajánlat:

Cégnév: Szépítész Eger Kft.

Székhely: 3300 Eger, Jókai utca 10.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	19 666 030,- Ft
--------------------------------------	-----------------

Szabó Zsolt képviselő: A mai árakat figyelembe véve nem túl sok minden fog beleférni.

Jakab Ernő János polgármester: Ez igaz, így csak a külső homlokzati rész és a nyílászárók cseréje kerül majd kivitelezésre.

Van más kérdés hozzászólás, amennyiben nincs kérem kézfeltartással szavazzanak.

Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúan egyetért az elhangzottakkal és az alábbi határozatot hozza.

94/2022.(IX.22.) h a t á r o z a t

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Ajánlatkérő: Feldebrő Községi Önkormányzat (3352 Feldebrő, Kossuth Lajos út 31.)

Versenyeztetési eljárás tárgya: „A feldebrői polgármesteri hivatal épületének rekonstrukciója”

Versenyeztetési eljárás megindítására vonatkozó információk: Ajánlatkérő az ajánlattételre való felkérést 2022. szeptember 12. napján közvetlenül megküldte az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

Döntéshozó: Feldebrő Községi Önkormányzat képviselő-testülete

Tárgy:

- döntés a versenyeztetési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről
- eljárást lezáró döntés.

I.

Az eljárási cselekmények összefoglalása

1. Ajánlatkérő az ajánlattételre való felkérést 2022. szeptember 12. napján közvetlenül megküldte az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

2. Az ajánlattételi határidő lejártakor, 2022. szeptember 15. napján 14:00 órakor az ajánlatkérő képviselője megkezdte az elektronikusan beérkezett ajánlatok bontását. Az ajánlattételi határidő lejártáig a következő ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot az alábbiak szerint:

1. sz. ajánlat:

Cégnév: EXTERNÁTUS Kft.

Székhely: 3300 Eger, Mátyás király út 76.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	21 044 019,- Ft
--------------------------------------	------------------------

2. sz. ajánlat:

Cégnév: Fenstherm Kontakt Kft.

Székhely: 1081 Budapest, Kun utca 4. fsz. 7.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	18 302 353,- Ft
--------------------------------------	------------------------

3. sz. ajánlat:

Cégnév: Szépítész Eger Kft.

Székhely: 3300 Eger, Jókai utca 10.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	19 666 030,- Ft
--------------------------------------	------------------------

3. Az ajánlatok bontásáról felvett jegyzőkönyv 2022. szeptember 19. napján az ajánlattevők részére megküldésre került.

4. Ajánlatkérő nevében eljáró döntéshozó a benyújtott ajánlatokat formai és tartalmi szempontból megvizsgálta és a következő döntéseket hozza:

II.

Döntés az ajánlatok érvényességének megállapításáról és az eljárás lezárásáról

I. Döntéshozó megállapítja a következő ajánlattevők ajánlatának érvényességét:

1. Ajánlattevő neve: Externátus Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Mátyás király út 76.

2. Ajánlattevő neve: Fenstherm Kontakt Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1081 Budapest, Kun utca 4. fsz. 7.

3. Ajánlattevő neve: Szépítész Eger Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Jókai utca 10.

Indokolás:

Externátus Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

Fensterm Kontakt Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

Szépítész Eger Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

II. Döntéshozó a beszerzési eljárás nyertesévé **Fensterm Kontakt Kft.** (1081 Budapest, Kun utca 4. fsz. 7.) ajánlattevőt nyilvánította, mivel ajánlattevő tette a legalacsonyabb ajánlati árat - **nettó 18 302 353,- Ft** - tartalmazó érvényes ajánlatot. Döntéshozó megállapítja, hogy az ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezeten belül van, erre tekintettel akképpen határoz, hogy a Fensterm Kontakt Kft.-vel kerüljön megkötésre a vállalkozási szerződés.

III. Döntéshozó a beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Felelős: Jakab Ernő János polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirendi pont: Jegyzői beszámoló elfogadására a 2021. évben végzett munkáról

Jakab Ernő János polgármester: Napirendi pontunkkal kapcsolatban kérem Kozma-Kékesi Gitta aljegyzőt tájékoztassa a testületet a 2021 évben végzett munkával kapcsolatban.

Kozma-Kékesi Gitta aljegyző: Az előterjesztés mindenki megkapta. 2021. év első fele a veszélyhelyzetről szólt, hiszen 2021. év júliusáig nem tarthattunk testületi üléseket. Az ülések számában ez meg is mutatkozott. A döntéshozatal ennek ellenér nem csökkent, hiszen polgármesteri döntések folyamatosan meghozatalra kerültek a testület előzetes tájékoztatása mellett. Bízom benne senki nem érezte úgy, hogy kivonva lett volna képviselői munkájából.

Nagyon nem szeretném az adatokat felolvasni, mert a grafikonok és táblázatok sokkal jobban szemléltetik ezeket a tényeket.

2022.01.01. napjától a beszámolóban szereplő ügkörök 100%-a átkerül ismét a Feldebrői kirendeltség hatáskörébe, így a 2022. évi beszámolóban lévő adatok vélhetően sokkal szemléletesebbek lesznek

Jakab Ernő János polgármester: Van kérdés észrevétel, amennyiben nincs kérem kézfeltartással szavazzanak.

Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúan egyetért az elhangzottakkal és az alábbi határozatot hozta.

95/2022.(IX.22.) h a t á r o z a t

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi hivatali tevékenységről szóló beszámolót és annak részeként a jegyző helyi adóztatásról szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jakab Ernő János polgármester, Kozma-Kékesi Gitta aljegyző
Határidő: azonnal

III. Napirendi pont: Javaslat iskolai körzethatárok véleményezésének megtárgyalására

Jakab Ernő János polgármester: Megkérem Kozma-Kékesi Gitta aljegyző asszonyt tájékoztassa a testületet a megkereséssel kapcsolatban

Kozma-Kékesi Gitta aljegyző: Tankerületi Központ megkezdte - a 2023/2024. tanévre vonatkozóan - az általános iskolák felvételi körzetének egyeztetését, mellyel kapcsolatban megkereste Önkormányzatunkat. Megkereste Feldebrő Községi Önkormányzatát, hogy előzetes véleményt adjon annak érdekében, hogy 2022. december 1-jéig tájékoztathassa a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek egyeztetett tervezetéről, melyet az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése szerint 2023. február 15. napjáig véleményezhet a települési önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat – amennyiben releváns - az egyetértéséről hoz döntést.

Van kérdés észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban, amennyiben nincs kérem kézfeltartással szavazzanak.

Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúlag egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozta

96/2022.(IX.22.) határozat

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022/2023. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok módosítását a következő (2023/2024.) tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek. Kápolnai Tarnavölgye Általános Iskola Feldebrői Telephelye cím: 3352 Feldebrő, Kossuth Lajos u. 34. iskola felvételi körzethatára Feldebrő közigazgatási területe maradjon.

Feldebrő településen a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatást a Egri Tankerületi Központ részére -2022. október 15. napjáig - továbbítsa.

Kápolnai Tarnavölgye Általános Iskola Feldebrői Telephely:

Feldebrő	HH	HHH
általános iskola	5	3

Felelős: Jakab Ernő János polgármester
Határidő: 2022. október 15.

IV.Napirendi pont: Egyéb ügyek indítványok

Jakab Ernő János polgármester: A megemelkedett energia árak meglehetősen nehéz helyzetbe hozzák a kisebb és nagyobb önkormányzatokat egyaránt. Önkormányzatunk fűtési rendszere korábban vegyestüzeléssel működött, ezt figyelembe véve lehetőség nyílt a fűtési rendszer átalakítására, mely ebben a nehéz helyzetben költséghatékonyabb megoldásnak bizonyulna ha fával tüzelnék, hiszen a közterületen lévő cserjés területek kitisztításából és a meglévő tüzelőanyag legalább két évre elegendő. Ha számításba vesszük, hogy az önkormányzat évi fűtésszámlája 1,5 millió forint volt, most ez az várhatóan 6-szorosára fog emelkedni, melyet nem tudunk kigazdálkodni, így mérlegelni kell, hogy ezt a magas összeget bevállaljuk lesz ami lesz, vagy átalakítjuk a fűtési rendszert, mely anyaggal és munkadíjjal a megküldött ajánlat alapján 4,6 millió forint.

Szabó Zsolt képviselő: Az ötlet jó, de más megújuló energiában nem gondolkodtál.

Jakab Ernő János polgármester: Valóban nem rossz ötlet de a kivitelezés és a fűtési rendszer átalakítás sokkal többbe kerülne és nem is tudná kitermelni ezen épület igényét.

Szűcs Zoltán képviselő: Részemről támogatom

Lénárt Gabriella alpolgármester: Van rá elegendő pénzünk?

Jakab Ernő János polgármester: Igen ezt is számításba vettem, így lekértem a jelenlegi állapotot az egyenlegünkről, melyet odaadok olvasatra.

Van más kérdés észrevétel, amennyiben nincs kérem kézfeltartással szavazzanak.

Megállapítom, hogy Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúan egyetért az elhangzottakkal és az alábbi határozatot hozta.

97/2022.(IX.22.) h a t á r o z a t

Feldebrő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

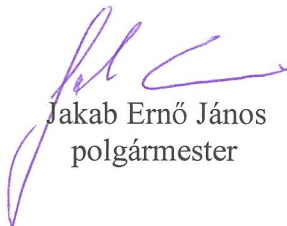
Feldebrő Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a javaslatot a fűtőkorszerúsítéssel kapcsolatban a megrendelő szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: Jakab Ernő János polgármester

Határidő: értelem szerint

Jakab Ernő János polgármester: Van egyéb javaslat az ülésen megtárgyalt napirendi pontokon kívül, amennyiben nincs kérdés, észrevétel, az ülést **bezárom.**



Jakab Ernő János
polgármester



Kozma-Kékesi Gitta
aljegyző